# cid:image001.jpg@01C872EB.38EE1FF0

#  Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillmit Rural Agjencia për Zhvillimin e Bujqësisë

# SHËNIM! *Ky dokument duhet të respektohet në tërësi.* Ky dokument nuk është për t'u plotësuar por është një model si të shkruhet projekt-propozimi. Në rast se ekziston ndonjë kapitull që nuk ndërlidhet me projektin tuaj, ju duhet që një gjë të tillë ta cekni brenda kapitullit përkatës. Informata të përgjithshme

* 1. **Emri i përfituesit (me të dhënat e tij specifike të identifikimit)**

**1.2 Asetet kryesore në pronësi të përfituesit: tokë (me specifikim të llojit të pronësisë), objekte, pajisje dhe makineri, kafshë etj. – sikur ne regjistrin e fermës**

# Tabela 1. Asetet e aplikuesit. Në rast se asetet i takojnë anëtarëve tjerë të familjes, ato duhet të përfshihen si biznes familjar dhe po ashtu brenda tabelës së mëposhtme, por duhet të theksohet në kolonën e parë se kush është pronari.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Asetet | Data e blerjes / ndërtimi | Vlera e blerjes për persona fizikë ose gjendja e fundit e bilancit për persona juridikë | Sasia (me copë) |
| 1. Objektet – gjithsej |  |   |   |
| 1.1 detaje…………….., adresa:..... |  |   |   |
| 1. n detaje………………, adresa:..... |  |   |   |
| 2. Pajisje – gjithsej |  |   |   |
| 2.1 detaje…………….. |  |   |   |
| 2. n detaje……………… |  |   |   |
| 3. KAFSHË |  |   |   |
| 3.1 detaje…………….. |  |   |   |
| 3. n detaje……………… |  |   |   |
| 4. Të tjera - detaje |  |   |   |
| GJITHSEJ |  |   |   |

# Tabela 2. Toka

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Rajoni / Komuna / Fshati (dhe pronari nëse nuk i takojnë aplikuesit) | Sipërfaqja (m²) / lloji i shfrytëzimit | Statusi juridik (toka në emër të aplikuesit apo e marrë me qira) |
| 1 |  |  |  |
| n |  |  |  |

#  2. Përshkrimi projektit

# 2.1 Emërtimi i investimit

# 2.2 Vendi i projektit (rajoni, komuna dhe fshati)

# 2.3 Qëllimi, me përshkrimin e objektivave, arsyetimit të nevojës dhe mundësisë së investimit.

# 3. Të dhëna lidhur me fuqinë punëtore

#

# Tabela 3. Personat aktivë në ekonominë familjare:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.. | Emri e mbiemri | Mosha (në vite) | Afërsia familjare me aplikuesin | Përgatitja profesionale | Përvoja në ekonomi familjare |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| m |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

# Tabela 4. Personat e punësuar jashtë ekonomisë familjare (nëse në ekonominë familjare janë të angazhuar personat që nuk janë anëtarë të familjes)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NR. | Emri e mbiemri | Mosha (në vite) | Përgatitja profesionale | Sa janë aktiv në punësim (orë pune për ditë) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

# 3. Përshkrimi i blerjeve të kryera përmes projektit / karakteristikat e objekteve tradicionale / Diversifikimi i aktivitetit në fermë – nëse ky është rasti.

# Emri, numri, vlera, karakteristikat teknike dhe funksionale të makinerisë / pajisjeve / teknologjive / mjeteve të transportit / pajisjeve që do të blihen përmes projektit dhe, nëse është e nevojshme, prezantimi teknik i objekteve ku do të vendosen pajisjet dhe mjetet.

# Blerjet dhe ndërtimi duhet të bazohen në kapacitetet aktuale dhe /ose të parashikuara të prodhimit. Në rast të ndërtimit, ju lutemi përdorni shtojcën e këtij dokumenti.

# Tabela 5. Përshkrimi i blerjeve të kryera përmes projektit

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Emri / lloji i pajisjeve / makinerisë / ndërtimi / shërbimet | Njësitë / m2 për ndërtesa / ditë pune për shërbime | Vlera pa TVSh | TVSh | Gjithsej vlera me TVSh | Përqindja e përkrahjes publike |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| GJITHSEJ |  |  |  |  |  |  |

# Shënim! Nuk është e lejuar që të ceken emrat e prodhuesve, markat tregtare, emrat e ofertuesve etj.

# Kalendari i zbatimit (muajt) dhe fazat kryesore

# Orari i investimit i shprehur me vlera, muaj dhe aktivitete.

# Tabela 6. Shembull / Orari për shpërndarje

|  |  |
| --- | --- |
| Lloji i investimit dhe kostoja totale (euro) | Viti (p.sh.: 2015) |
| Muaji 1 | Muaji 2 | Muaji 3 |
| Psh. pajisje për mobilimin e dhomave  | 5 000 |  |  |
| Psh. pajisje për mobilimin e kuzhinës  |  | 5 000 |  |
| etj. |  |  | 5 000 |

# Tabela 7. Shembull / Orari për rinovim / zgjerim të objekteve

|  |  |
| --- | --- |
| Lloji i investimit dhe kostoja totale (euro) | Viti (ex.: 2015) |
| Muaji 1 | Muaji 2 | Muaji 3 |
| psh. përbërësit e ndërtimit | 5 000 |  |  |
| psh. Ndërtimi i katit të 1-rë pa dritare dhe kulm |  | 5 000 |  |
| psh. kati i 1-rë dritaret dhe kulmi |  |  | 5 000 |

# Kapaciteti prodhues

# Kapacitetet prodhuese që rezultojnë nga investimi (në njësi fizike). Duhet të sillen specifikat lidhur me kapacitetin ekzistues para dhe pas finalizimit të investimit. Do të jepet përshkrimi i rrjedhës teknologjike të punës që aplikohet në teknologjinë e projektit. Duhet të shpjegohet lloji i prodhimet - nëse është tradicional. Në rast të turizmit, në projekt duhet të paraqitet lloji i turizmit, veçanërisht për agroturizmin.

# Në rast të agroturizmit, duhet të paraqitet përgatitja e ushqimit nga prodhimet fermë

# Tabela 8. Lloji dhe kapaciteti i objektit

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kapaciteti i objektit | Para investimit | Pas investimit |
| Numri i shtretërve për fjetje |  |  |
| Numri i ulëseve |  |  |
| Numri i tavolinave |  |  |
| Numri i banjove |  |  |
| Numri i kateve |  |  |
| Vëllimi i përgjithshëm i ndërtimit |  |  |
| Sipërfaqja e përgjithshme m2 e ndërtimit |  |  |
| Tjera detaje – nëse shihen si të nevojshme nga aplikuesit |  |  |

# *(Këtë e plotësojnë ata që dëshirojnë që investimin ta bëjnë për rinovim/adaptim/zgjerim të objektit)*

# 7. Furnizimi i tregut / shitja

# Tabela 9. Furnizuesit potencial të aplikuesit

|  |
| --- |
| Furnizuesit potencial të aplikuesit |
| Emri i furnizuesit me lëndët e para/ materialet ndihmëse/produktet / shërbimet | Adresa | Produkti furnizues dhe shuma e përafërt | Vlera e llogaritur | % nga shpërndarja totale |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| N |  |  |  |  |

# Tabela 10. Klientët potencialë të aplikuesit

|  |
| --- |
| Klientët potencialë të aplikuesit |
| Nr. | Klienti (Emri dhe adresa) | Vlera | % e shitjes |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

#

# 8. Detaje financiare të investimit Tabela 11. Shpenzime të detajuara të pranueshme dhe të papranueshme

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Shpenzimet e pranueshme | Përkrahja publike | Bashkëfinancimi privat (euro) | Totali |
| Investimet e pranueshme |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| Shpenzimet administrative (psh. për projekt-propozim) |  |  |  |
| Investimet e papranueshme |  |  |  |
| TOTALI |  |  |  |

# 9. Rrjedhja e parasë - Cash-flow - vetëm për projektet me shpenzime të pranueshme më shumë se 20 000 euro (ju lutemi përdoreni xls format dhe pastaj printojeni dhe bashkëngjitjani projektit)

|  |
| --- |
| Tabela 12. Rrjedhja e parasë-Cash-flow |
| Të hyrat | Shpenzimet | Saldo (euro) |
| Data | Artikulli | Vlera (euro) | Artikulli | Vlera (euro) |  Vlera fillestare |
|
| Viti 1 |   |   | Lëndët e para kryesore |   | Nëse në këtë kolonë paraqitet një vlerë negative, projekti duhet të refuzohet si i papranueshëm |
|   |   |   | Fuqia punëtore |   |
|   |   |   | Rryma, uji |   |
|   |   |   | Transporti/karburanti |   |
|   |   |   | Mirëmbajtja dhe riparimet |   |
|   |   |   | Këstet e kredisë |   |
|   |   |   | Investime të reja |   |
|   | Tjera |   | Tjera |   |
|   | Totali | … | Totali | … | … |
| Viti 2 |   |   | Lëndët e para kryesore |   |   |
|   |   |   | Fuqia punëtore |   |
|   |   |   | Rryma, uji |   |
|   |   |   | Transporti / karburanti |   |
|   |   |   | Mirëmbajtja dhe riparimet |   |
|   |   |   | Këstet e kredisë |   |
|   |   |   | Investime të reja |   |
|   | Tjera |   | Tjera |   |
|   | Totali | … | Totali | … | … |
| Viti 3 |   |   | Lëndët e para kryesore |   |   |
|   |   |   | Fuqia punëtore |   |
|   |   |   | Rryma, uji |   |
|   |   |   | Transporti / karburanti |   |
|   |   |   | Mirëmbajtja dhe riparimet |   |
|   |   |   | Këstet e kredisë |   |
|   |   |   | Investime të reja |   |
|   | Tjera |   | Tjera |   |   |
|   | Totali | … | Totali | … | … |

# Shtojca – Informata minimale duhet të ofrohen në qoftë se projektet përfshijnë punë ndërtuese

# Karakteristikat kryesore të ndërtimit:

# pozita e ndërtesës brenda tokës në pronësi, skica e tokës;

# sipërfaqja në tokë - përfshirë skicën;

# sipërfaqja totale bashkë me bodrum;

# numri i kateve – të skicuara për çdo kat;

# lartësia – duke përfshirë skicat e fasadës të parapara me dritare ose dyer;

# vëllimi i ndërtesës;

# materialet që duhet të përdoren,

# Të gjitha skicat duhet të kenë titull dhe shkallë.

# Ndikimi i rolit të secilës ndarje të ndërtesës është obligative.

# Përmirësimet dhe shërbimet e ndërtesës kryesore: gjeneratorët për ngrohje, hidroforët etj.

# Prezantimi i rrjeteve ekzistuese të shërbimeve.

# Në rast të ndërtimit / zgjerimit të rrjeteve jashtë ndërtesës, për lidhje me rrjetet e shërbimeve (p.sh, për ujë, kanalizim etj.), prezantimin e:

# gjatësisë,

# gjerësisë,

# diametri,

# materialet që do të përdoren, sasitë.

# Të dhënat kryesore mbi rrjetet brenda ndërtesës (psh. energjia elektrike, drita, uji, kanalizimi, ventilimi): forca, intensiteti, rrjedha e ujitjes etj.