

Republika e Kosovës Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural Ministarstvo Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Developmen

MODEL PËR PËRGATITJEN E PLANIT TË BIZNESIT MASA 3 -2022

SHËNIM:Ky dokument është një model si të shkruhet plani i biznesit dhe duhet të respektohet në tërësi. Në rast se ekziston ndonjë kapitull që nuk ndërlidhet me projektin tuaj, ju duhet të njoftoni me një fjali brenda kapitullit përkatës.

Pjesa financiare e planit të biznesit duhet të bëhet në Excel, ashtu që vlerësimi të jetë më i lehtë dhe më i shpejtë.

1. Informata të përgjithshme
   1. Emri i aplikuesit (me të dhënat e tij specifike të identifikimit)
   2. Asetet kryesore në pronësi të aplikuesit: tokë (me specifikim të llojit të pronësisë), objekte, pajisje dhe makineri, kafshë etj. – sikur në Regjistrin e Fermës.

Tabela 1. Asetet e aplikuesit

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Asetet | Data e blerjes / ndërtimit | Gjendja e fundit e bilancit | Sasia  (me copë) |
| 1. Objektet – gjithsej |  |  |  |
| 1.1 detaje…………….. |  |  |  |
| 1.2 detaje……………… |  |  |  |
| 2. Pajisje – gjithsej |  |  |  |
| 2.1 detaje…………….. |  |  |  |
| 2.2 detaje……………… |  |  |  |
| 3. KAFSHË |  |  |  |
| 3.1 detaje…………….. |  |  |  |
| 3.2 detaje……………… |  |  |  |
| 4. Të tjera - detaje |  |  |  |
| GJITHSEJ |  |  |  |

Tabela 2. Toka

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Rajoni/Komuna/Fshati | Sipërfaqja (m²) / lloji i shfrytëzimit | Ndermarrja |
| 1 |  |  |  |
| n |  |  |  |

1. Përshkrimi projektit
   1. Emërtimi i investimit.
   2. Vendi i projektit (rajoni, komuna dhe fshati).
   3. Qëllimi, me përshkrimin e objektivave, arsyetimit të nevojës dhe mundësisë së investimit.
   4. Duhet të ceket konsistenca mes objektivave të Masës dhe objektivave të projektit. Sqarimet për objektivat e përgjithshme dhe së paku për njërën prej objektivave të projektit duhet të bëhet prezantimi sipas tabelës në vijim:

Tabela 3. Harmonizimi i objektivave të programit me ato të projektit

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objektivat e përgjithshme dhe specifike | Objektivat e projektit | Përshkrimi si do të arrihen objektivat |
| Për të rritur aftësinë konkurruese të pikave dhe qendrave grumbulluese për frutat pyjore, nëpërmjet shfrytëzimit të qëndrueshëm të pasurive natyrore dhe përdorimit më të mirë të faktorëve të prodhimit, duke u fokusuar në vlerën e shtuar të prodhimit. *(domosdoshme)* |  |  |
| Së paku një prej objektivave specifike në vijim: |  |  |
| Objektiva specifike të masës dhe nënmasës |  |  |
| Objektiva specifike të masës dhe nënmasës |  |  |

Tabela 4. Informata teknike dhe financiare

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Objektivat e projektit | Përshkrimi se si  projekti synon t'i arrije objektivat |
| Projekti është në linjë me potencialin e zonës (obligative) |  |  |
| Objektivat teknike (së paku një prej të poshtë shënuarave janë të obligueshme):  Shpërndarja e mjeteve dhe pajisjeve që mund të ndikojnë në rritjen e prodhimit të punës, përmirësimin e kualitetit të produkteve bujqësore, njoftimit me përdorimin e teknologjive të reja dhe përmirësimin e kushteve të punës;  Ndërtimi dhe modernizimi i objekteve vepruese të cilat sigurojnë standarde më të mira;  Llojllojshmëria në prodhime sipas kërkesave të tregut, arritje në prodhimtari dhe njoftimi me teknologjitë e reja.  Indikatori financiar (obligativ):  Kthimi i investimeve është koha e domosdoshme për fitimin neto extra (\*\*ekstra vlera nga shitja-ekstra shpenzimet operacionale të lidhura me investimin) që të mbulojë shpenzimin e investimit). Duhet të jetë së paku 3 vjet për frutat e malit dhe 10 vjet për nën-masat e tjera të Masës 101 dhe Masën 3. |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \*\*\*Duhet të bëhet një prezantim ku theksohet saktësisht se për sa kohë duhet të përfundojë kthimi i investimit. Kthimi i investimit duhet të kalkulohet vetëm për pjesën e investimit që mbulohet me bashkëfinancim privat (shiko tab. 10).  Duhet të merren parasysh vetëm investimet që në mënyre direkte gjenerojnë ekstra vlerë të prodhimit (si psh. traktor, apo ndonjë mjet për mjelje por jo stallë apo depo e plehut etj.);  \*\*Në rast të pemishteve të reja, vreshtave të rrushit ose pemëve të buta ekstra vlera e shitjes duhet të llogaritet për atë vit që bimët do të gjenerojnë rendimente maksimale;  \*\*\*Prezantimi duhet të mbështetet në të ardhurat dhe shpenzimet dhe të paraqiten në tabelën 11. |  |  |

1. Të dhëna lidhur me fuqinë punëtore dhe menaxhimin e projektit
   1. Menaxheri (emir, mbiemri, pozita Brenda organizatës, studimet relevante dhe përvoja profesionale ……………………………………………………………………………………….....

3.2. Numri i përgjithshëm i punonjësve aktual …………….., prej të cilëve ………. me detyra ekzekutive.

3.3 Vlerësimet rreth fuqisë punëtore që do të punësohen pas zbatimit të projektit

……………………………………………………………………………………………………………. prej të cilave …………….. vende të reja pune për zbatimin e projektit.

Plani i biznesit duhet të permbaj nje pershkrim të hollsishem te investimeve dhe aktiviteteve konform kerkesave te AUV- it per permirsimin e standarteve

Aplikuesi duhet të demonstrojë në planin e biznesit qëndrueshmërinë ekonomike të ndërmarrjes në fund të realizimit të projektit. Ndërmarrja duhet të demonstrojë se ajo mund t'i kryejë detyrimet dhe borxhet rregullisht, pa vënë në rrezik funksionimin normal të ndërmarrjes

Gjithashtu, plani i biznesit duhet të tregojë se ne çfarë mënyre zbatimi i projektit do të çojë në përmirësimin e performancës së përgjithshme të ndërmarrjes agro-ushqimore përmes prezantimit të perspektivës së qëndrueshmërisë financiare/ekonomike.

##### Përshkrimi i blerjeve të kryera përmes projektit

Emri, numri, vlera, karaskteristikat teknike dhe funksionale të makinerisë / pajisjeve / teknologjive / mjeteve të transportit / pajisjeve që do të blihen përmes projektit dhe , nëse është e nevojshme, prezantimi teknin i objekteve ku do të vendosen pajisjet dhe mjetet. Prokurimet duhet të bazohen në kapacitetet aktuale parashikuara të prodhimit.

Tabela 5. Përshkrimi i blerjeve të kryera përmes projektit

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Emri / lloji i pajisjeve / makinerisë | Njësitë | Vlera pa TVSh | TVSh | Gjithsej vlera me TVSh | Përqindja  e përkrahjes publike |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| GJITHSEJ |  |  |  |  |  |  |

Shenim : Të specifikohet karakteristikat teknike të paisjeve dhe makinërive që përbëjnë një linjë prodhuese.

1. Kalendari i zbatimit (muajt) dhe fazat kryesore

Orari i investimit i shprehur me vlera, muaj dhe aktivitete.

Tabela 6. Shembull / Orari për shpërndarje

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lloji i investimit dhe kostoja totale (euro) | Viti (p.sh. 2022) | | |
| Muaji 1 | Muaji 2 | Muaji 3 |
| Psh. tavolina për pastrim | 5 000 |  |  |
| Psh. makineria për klasifikim |  | 15 000 |  |
| Psh. makineria për tharje |  |  | 8 000 |

Tabela 7. Shembull / Orari për ndërtimin e objekteve të reja

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lloji i investimit dhe kostoja totale (euro) | Viti (psh. 2022) | | |
| Muaji 1 | Muaji 2 | Muaji 3 |
| psh. përbërësitë e ndërtimit | 5 000 |  |  |
| psh. Ndërtimi i katit të 1-rë pa dritare dhe kulm |  | 10 000 |  |
| psh. kati i 1-rë, dritaret dhe kulmi |  |  | 5 000 |

1. Kapaciteti prodhues

Kapacitetet prodhuese që rezultojnë nga investimi (në njësi fizike). Kapaciteti prodhues perveq kapacitetiti ne njesi fizike  kg/tonë), aplikuesi te paraqes edhe vleren e parashikuar monetare për kapacitetin prodhuaes te planifikuar dhe te harmonizohet me pjeset /kapitujt tjere ku paraqiten të dhena finaciare.

Duhet të paraqitet përshkrimi i rrjedhës teknologjike të punës që aplikohet në teknologjinë e projektit.

1. Furnizimi i tregut / shitja

Tabela 8. Furnizuesit potencial të ndërmarrjes

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Furnizuesit potencial të aplikuesit | | | | |
| Emri i furnizuesit me lëndët e para / materialet ndihmëse / produktet / shërbimet | Adresa | Produkti furnizues dhe shuma e përafërt | Vlera e llogaritur | % nga shpërndar ja totale |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| N |  |  |  |  |

Tabela 9. Klientët potencial të aplikuesit

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Klientët potencialë të aplikuesit | | | |
| Nr. | Klienti (Emri dhe adresa) | Vlera | % e shitjes |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |

1. Konkurrenca dhe strategjia e tregut që duhet të aplikohet

Përshkrimi i konkurrencës lokale dhe ndërkombëtare. Përshkrimi i strategjisë së tregut.

1. Detaje financiare të investimit

Tabela 10. Shpenzime të detajuara të pranueshme dhe të papranueshme

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Shpenzimet e pranueshme | Ndihma publike | Bashkëfinancimi privat (euro) | Totali |
| Investimet e pranueshme |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| Shpenzimet administrative (psh. hartimi i planit të biznesit) |  |  |  |
| Investimet e papranueshme |  |  |  |
|  |  |  |  |
| TOTALI |  |  |  |

Rrjedhja e parasë së gatshme (të ardhurat / pagesat)

Parashikimi i të ardhurave dhe pagesave për 3 vjet pas finalizimit të investimit. Aplikuesi duhet të demonstrojë profitabilitetin e fermës se tij për çdo vit si dhe disponueshmerinë mujore të parave të gatshme. Shuma e parave e marrë nga kredia regjistrohet si e hyrë kurse këstet mujore për kthimin e kredisë regjistrohen si shpenzim.

Në rastin e personave juridikë llogaritet pasqyra e të ardhurave për tri vitet e fundit që është dorëzuar në Administratën Tatimore.

Shënim: Supozimet duhet të shpalosen duke pasur parasysh gjendjen financiare të vitit të kaluar për projektin e dorëzuar. Për më tepër duhet të merren parasysh lidhja midis shitjes, parashikimit, përdorimit të kapacitetit të prodhimit dhe para kontratave të shitjes.