

**Republika e Kosovës**

**Republika Kosova-Republic of Kosovo**

**Qeveria -Vlada - Government**

***Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural - Ministarstvo Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja - Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development***

*Agjencia për Zhvillimin e Bujqësisë/Agencije za Ruralni Razvoj/ The Agriculture Development Agency*

## Model za izradu predloga projekta za podmeru 7.2Razvoj seoskog i agroturizma

1. NAPOMENA! *Ovaj dokument se mora poštovati u celini.* Ovaj dokument ne treba da se kompletira, već je model kako napisati nacrt predloga. U slučaju da postoji neko poglavlje koje nije u vezi sa vašim projektom, trebalo bi da navedete takvu stvar u okviru relevantnog poglavlja. Opšte informacije

1.1 Ime korisnika (sa svojim specifičnim identifikacionim podacima)

1.2 Glavna imovina u vlasništvu korisnika : zemljište (sa specifikacijom vrste vlasništva), objekti, oprema i mašine, životinje itd. – kao u registru farme

Tabela 1. Imovina podnosioca prijave. U slučaju da imovina pripada drugim članovima porodice, treba ih uključiti kao porodično preduzeće iu donjoj tabeli, ali u prvoj koloni treba navesti ko je vlasnik.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Imovina | Datum kupovine/iygradnje | Kupovna vrednost za fizička lica ili poslednje stanje bilansa za pravna lica  | Količina (po komadu) |
| 1. Objekti – ukupno |  |  |  |
| 1.1 detalji…………….., adresa:..... |  |  |  |
| 1. detaljno………………, adresa:..... |  |  |  |
| 2. Oprema – ukupno |  |  |  |
| 2.1 detalji…………….. |  |  |  |
| 2. detaljno……………… |  |  |  |
| 3. ŽIVOTINJE |  |  |  |
| 3.1 detalji…………….. |  |  |  |
| 3. detaljno……………… |  |  |  |
| 4. Ostalo -u detaljima |  |  |  |
| Ukupno |  |  |  |

Tabela 2. Zemljište

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Br. | Region / Opština / Selo (i vlasnik ako ne pripada podnosiocu prijave) | Površina (m²) / vrsta upotrebe | Pravni status (zemlja na ime podnosioci prijave ili uzeta pod zakup) |
| 1 |  |  |  |
| N |  |  |  |

1. Opis projekata
	1. Naziv investicije
	2. Mesto projekta (region, opština i selo)
	3. Cilj, sa opisom ciljeva , opravdanje potrebe i mogućnosti investicija.
2. Podaci vezani sa radnom snagom

Tabela 3. Aktivna lica u poljoiprivrednom gazdinstvu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Br. | Ime prezime  | Starost (u godine) | Porodična veza sa aplikantom | Stručna sprema  | Iskustvo u poljoprivrednom gazdinstvu |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Tabela 4. Zaposlena lica van poljoprivrednog gazdinstva (ako su poljoprivredna gazdinstva angažovala lica koja nisu članovi porodica)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Br.. | Ime prezime  | Starost (u godine) | Profesionalna sprema | Koliko su aktivni u radu (radni sati dnevno) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

3. Opis nabavki izvršenih kroz projekat / karakteristike tradicionalnih objekata / Diverzifikacija poljoprivrednih aktivnosti - ako je to slučaj.

Naziv, broj, vrednost, karakteristike tehnički i funkcionalni mašina / opreme / tehnologije / transporta / opreme koji će biti kupljena kroz projekat i ako je neophodno je, tehnička prezentacija objekata u kojima će biti postavljena oprema i alati.

Kupovina i izgradnja treba da se zasnivaju na aktuelnim i/ili projektovanim proizvodnim kapacitetima. U slučaju izgradnje, koristite prilog ovog dokumenta.

Tabela 5. Opis nabavki sprovedena kroz projekat

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Br. | Ime / vrsta opreme / mašinerije / izgradne/ usluge | Jedinice / m 2 za zgrade / radni dani usluge | Vrednost bez PDV | PDV | ukupna vrednost sa PDV | procenat javnepodrške  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Ukupno |  |  |  |  |  |  |

Beleška! Moraju se navesti tehničke karakteristike mehanizma i opreme za koju se prijavljuje

Kalendar implementacije (meseci) i glavne faze

Raspored investicija izraženo vrednostima, mesecima i aktivnosti.

Tabela 6. Primer / Raspored za distribuciju

|  |  |
| --- | --- |
| Vrsta investicije i ukupni troškovi (evro) | Godina (npr.: 2023) |
| Mesec 1 | Mesec 2 | Mesec 3 |
| Na primer oprema za opremanje soba  | 5000 |  |  |
| Na primer oprema za kuhinjski nameštaj  |  | 5000 |  |
| itd. |  |  | 5000 |

Tabela 7. Primer / Raspored o renoviranju / proširenje objekata

|  |  |
| --- | --- |
| Vrsta investicije u ukupni troškovi (evro) | Godina (npr.: 2023) |
| 1.mesec  | 2.mesec  | 3. mesec |
| na primer sastojci izgradnje | 5000 |  |  |
| na primer zgradnja 1. sprata bez prozora i krova |  | 5000 |  |
| na primer 1. sprat prozori i krov |  |  | 5000 |

Kapacitet proizvodnje

Kapacitet proizvodnje pored kapaciteta u fizičkim jedinicama kg/tona), podnosilac prijave mora da prikaže i procenjenu novčanu vrednost za planirani proizvodni kapacitet i da je usaglasi sa ostalim delovima/poglavljima u kojima se prikazuju finansijski podaci.

Moraju se dostaviti specifičnosti u vezi sa postojećim kapacitetima pre i posle finalizacije investicije.

Daće se opis tehnološkog toka rada koji se primenjuje na tehnologiju projekta

Trebalo bi objasniti vrstu proizvoda – ako je tradicionalna. U slučaju turizma, vrsta turizma mora biti predstavljena u projektu, posebno za agroturizam.

U slučaju agroturizma, moraju biti predstavljeni priprema hrane od proizvoda farme

Tabela 8. Vrsta i kapacitet objekta

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kapacitet objekta | Pre investicije | Nakon investicije |
| Broj kreveta za noćenje |  |  |
| Broj stolica  |  |  |
| Broj stolova  |  |  |
| Broj kupatila |  |  |
| Broj spratova |  |  |
| Ukupan obim izgradnje |  |  |
| Opšta površina m 2 izgradnje  |  |  |
| Ostali detalji – ako aplikanti smatraju neophodnim |  |  |

( Ovo popunjavaju oni koji žele da ulože u renoviranje/adaptaciju/proširenje objekta)

1. Snabdevanje tržišta/ prodaja

Tabela 9. Potencijalni dobavljači podnosioca prijave

|  |
| --- |
| Potencijalni dobavljači podnosioca prijave |
| Ime dobavljači sa sirovinama /pomoćnim materijalima/proizvodi / usluge | Adresa | Proizvod dobavljača i približan iznos  | Izračunata vrednost | % od ukupne raspodele |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| N |  |  |  |  |

Tabela 10. Potencijalni kupci podnosioca prijave

|  |
| --- |
| Potencijalni kupci podnosioca prijave |
| Br. | Kupac (ime I adresa) | Vrednost | % prodaje  |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

1. Finansijski detalji investicija

Tabela 11. Detaljni rashodi prihvatljivi i neprihvatljivi

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Prihvatljivi troškovi  | Javna podrška  | Privatno sufinansiranje (euro) | Ukupno |
| Prihvatljive investicije  |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| Administrativni troškovi (na primer za predlog projekat) |  |  |  |
| Neprihvatljive investicije  |  |  |  |
| Ukupno |  |  |  |

Moraju se navesti minimalne informacije ako projekti uključuju građevinske radove

Glavne karakteristike izgradnje:

Položaj objekta u zemljištu u vlasništvu, skica zemljišta; površina na tlu - uključujući skicu;

Ukupna površina uključujući podrum; broj spratova – skicirano za svaki sprat;

Visina – uključujući skice fasade sa prozorima ili vratima i zapreminu zgrade; materijala koji će se koristiti. Sve skice moraju imati naslov i razmeru.

Uticaj uloge svake podele zgrade je obavezan.

1. **Novčani tok (prilivi i odlivi)**

Predviđanje priliva i odliva za 3 godine nakon završetka investicije. Podnosilac prijave mora da dokaže da će njegova ekonomija biti profitabilna i da gotovina u bilo kojoj godini neće imati negativnu vrednost. Podnosilac prijave treba da ima u vidu da u ove kolone treba da se deklarišu samo prihodi od prodaje proizvodnje kao rezultat realizacije projekta, tako da ne upisuje prihode iz drugih izvora kao što su prihodi od drugih proizvoda, direktna plaćanja, krediti. , itd.

Takođe, prilikom popunjavanja obrasca za prikupljanje indikatora praćenja (indikatora) imajte na umu da se u koloni – Vrsta indikatora u delu uticaja nalaze rubrike:

**Ukupna vrednost prihoda** bez realizacije projekta na uticaj obrasca za indikatore poklapa se sa ukupnom vrednošću prihoda prognoze rashoda i prihoda bez realizacije projekta u delu povraćaja investicija (PI ) i

**Ukupna vrednost prihoda** sa realizacijom projekta uticaja obrasca za indikator odgovara ukupnoj vrednosti prihoda prognoze rashoda i prihoda ukoliko se projekat realizuje u delu povraćaja investicija (PI).

**Pažnja : Predlog projekta mora da sadrži i novčani tok i PI**

 **(Molimo, koristite Excel tabelu objavljenu na veb stranici ARP))**